

Verso l'approvazione del Piano di quartiere Bosniga

Il progetto di Piano di quartiere Bosniga, approvato dal Consiglio comunale in data 29 marzo 2021, è stato pubblicato dal 6 dicembre 2021 al 20 gennaio 2022 e dovrebbe prossimamente essere approvato dal Cantone, previa decisione su eventuali ricorsi.

Non tutte le proposte contenute nell'iniziativa del settembre 2015 sono purtroppo state recepite. In particolare, il nuovo PQ non contempla misure vincolanti per la posa di pannelli termici o fotovoltaici, prevede contenuti unicamente abitativi senza la possibilità di insediare studi medici e paramedici, attività non moleste quali negozi, uffici, ecc., non incentiva la formazione di cooperative d'abitazione né la promozione di appartamenti a buon mercato o a misura di anziano.

Peccato, perché con un po' di coraggio e di lungimiranza si poteva rendere il quartiere più attrattivo dal punto di vista della qualità di vita e della sostenibilità ambientale-energetica. Alcuni Cantoni, ad esempio, prevedono già ora l'obbligo di installare pannelli solari e fotovoltaici sulle nuove costruzioni; anche il Ticino si appresta a varare norme simili (come d'altra parte lo ha già annunciato anche la Confederazione). Il Comune di Lumino, Città dell'energia con certificato oro, può senz'altro farsi promotore di un progetto pilota ed agire da apripista.

Speriamo quindi che in futuro si possano ancora apportare delle migliorie al Piano di quartiere, e soprattutto che i promotori-proprietari siano aperti nei confronti delle tematiche citate e rendano il nuovo insediamento davvero attrattivo.